



Engerdal kommune
helt naturlig

30.08.2023

Silingsdokument

Anbefalinger og føringer for videre planarbeid

Kommuneplanens arealdel 2023-2033

Vedtatt: **xx.yy.2023**

Dokumentet er utarbeidet av arbeidsgruppa for kommuneplanarbeidet

Formål for- og grunnlag for silingsdokumentet

Formålet med silingsdokumentet – kommunestyrets vedtak/føringer

I silingsdokumentet presenterer arbeidsgruppa sin gjennomgang, og vurdering, av:

- 1: Tema til prinsipiell drøfting og avklaring.
- 2: Nye arealinnspill.

Med bakgrunn i vurderingene kommer arbeidsgruppa med en faglig anbefaling til kommunestyret for hvordan området/innspillet kan behandles i den videre planprosessen.

Grunnlagsdokumenter

Vurderingene, og arbeidsgruppas forslag til vedtak/føringer fra kommunestyret, er gjort med bakgrunn i følgende dokumenter:

- Planprogram for kommuneplanens arealdel, Fastsatt i formannskapet.
- Kommunal planstrategi 2021-2024
- Nytt/oppdatert kunnskapsgrunnlag vedrørende fareområder, biologisk mangfold og verneområder, samt overordnede nasjonale rammer og retningslinjer.
- Innspill til varsel om oppstart og høring av planprogrammet fra regionale myndigheter.

Silingskriterier

Med utgangspunkt i dokumentene over, er følgende kriterier lagt til grunn for vurdering/siling av områder/innspill:

1. Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse
2. Dyrka/dyrkbar jord
3. Skog med høy bonitet
4. Beiteområder rein
5. Verneområder
6. Snaufjell
7. Vassdrag
8. Myr
9. Kulturminner
10. Natur- eller friluftsområde
11. Naturfarer (flom og skred)

Kommunestyrets oppgave

Formålet med behandlingen av silingsdokumentet er at kommunestyret nå gjør en første vurdering og utvelgelse av konkret framtidig arealbruk i kommunen.

Innhold

Formål for- og grunnlag for silingsdokumentet.....	2
Innhold	3
Tema til prinsipiell drøfting og behandling	4
Innspill	5
Innspill tilknyttet fritidsbebyggelse	22

Tema til prinsipiell drøfting og behandling

Fritidsbebyggelse

Statsforvalter uttaler i sitt innspill at de forventer at omfanget av nye arealer til fritidsbebyggelse avpasses antatt behov i planperioden. Også flere andre regionale myndigheter – og private innspill – uttaler det samme. Engerdal har en stor tomtereserve med 700 ferdig regulerte tomter. I tillegg kommer et ukjent antall tomter avsatt i gjeldende kommuneplan.

I innspillsfasen har det nå kommet mange innspill til utvidelse av hytteområder. Disse er samlet i tabell senere i dokumentet. For å kunne vurdere hvilke av innspillene som skal tas med til videre konsekvensutredning, trenger vi mer kunnskap. Dette gjelder ikke minst en samlet beregning og vurdering av tomtereserve. Når denne foreligger, er det også viktig å ta en samlet vurdering av nye innspill og eksisterende områder i kommuneplan.

Fritidsbebyggelse vil derfor komme som et eget silingsdokument. I dette silingsdokumentet vil silingskriterier fra vedtatt planprogram legges til grunn. I tillegg må kommunestyret nå ta stilling til følgende spørsmål:

- *Hvordan ønsker Engerdal at framtidens hytteutbygging skal være?*
- *Hvor ønsker Engerdal at framtidens hytter skal ligge? (Eksempelvis bygdenært eller i utvalgte områder?)*
- *Er det områder hvor det ikke ønskes nye hytter?*
- *Bør det argumenteres for at den samlede tomtereserven skal økes, være stabil, eller reduseres inn i neste planperiode?*

Bosettingsmønster

Det er flere innspill tilknyttet kombinerte bolig- og fritidsområder, i noe ulik utstrekning og plassering. Kommunestyret må ta en overordnet diskusjon til hvordan man stiller seg til dette, og eventuelt hvor slike områder skal ligge.

Energiproduksjon

I kommende år må man kunne forvente at det blir økt fokus på nye måter for produksjon av strøm. Dette kan reise viktige arealsspørsmål. Engerdal har et konkret innspill til vindmøllepark som blir omhandlet som del av silingsdokumentet (skjema 7).

I tillegg reiser innspillene spørsmål vedrørende andre kilder til energiproduksjon, uten at de nødvendigvis peker på konkrete områder.

- *Hva mener politikerne om f.eks. solcellepark, små lokale vannkraftverk, og/eller små spredte vindmøller?*

Forsvarets behov for nye arealer

Det er kommet inn spørsmål fra en privat initiativtaker (innspill19) om Forsvaret trenger nye øvingsarealer, og om det er mulig at det kan legges til rette for dette in Engerdal. Foreslår eksempelvis området fra Drevsjømoen, eller veien fra Drevsjø til Lillebo. Innspillet oppfordrer kommunen til å sette i gang en prosess vedrørende dette.

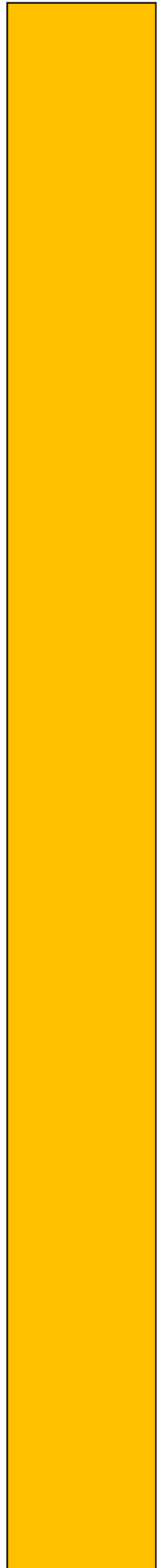
- *Er det politisk vilje og interesse for at administrasjonen setter i gang en slik prosess.*

Deponi av rene masser

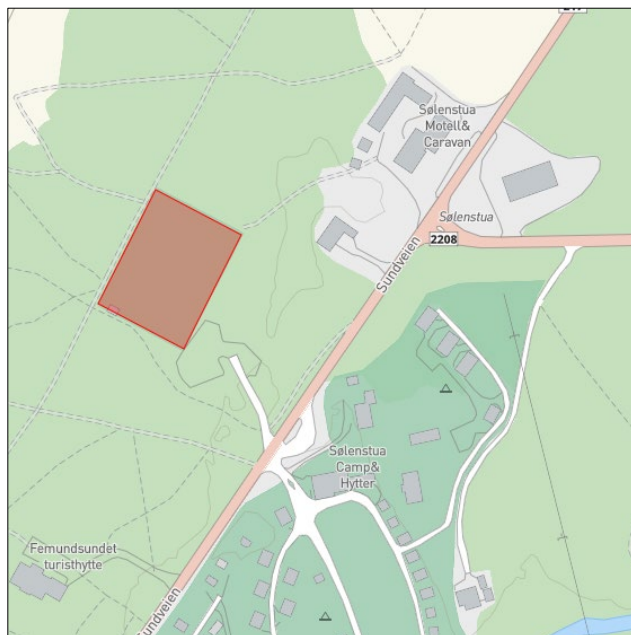
Det er flere innspill vedrørende behov for deponi av rene masser i ulike deler av kommunen. Flere er ikke konkrete.

Innspill

Til oppstart av revidering av
kommuneplanens arealdel for Engerdal 2023

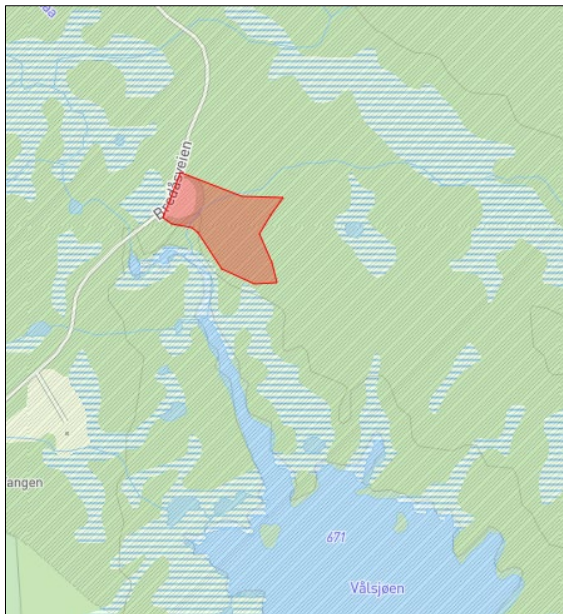


Silingsomr.	1	Idrettsanlegg	Sølenstua Camp og hytter		
Innspill	18	Ann Mari Hagen	Gnr/bnr.:	161/1/242	Areal: 4,8 daa



Dagen formål	LNFR, Forretning, sikringszone- viktig grusressurs
Ønsket formål	Idrettsanlegg
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Følgende reguleringsplaner ligger i området: Sølenstua camping og hytter Femundsundet eiendom Ulvåmoen massetak Reguleringsplan Sølenstua nord
Dyrka/dyrkbar jord	Nei
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Nei
Verneområder	Nei
Snaufjell	Nei
Vassdrag	Ca. 300 m til Ulvåa
Myr	Nei
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Del av svært viktig friluftsområde Ulvågrenda med høy grad av tilrettelegging
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde flom
Faglig vurdering	Området benyttes i dag som hundetreningsbane. En endring av arealformålet vil stadfeste dagens arealbruk. Det anbefales at området tas med videre til konsekvensutredning. Område omfattes av aktsomhetsområde flom. Det ligger i et område som i dag har sikringszone viktig grusressurs, samt at deler av området har forretningsformål. Dette er hensyn som vil bli nærmere vurdert og avklart gjennom konsekvensutredningen.
Faglig anbefaling	Innspillet tas med videre til konsekvensutredning
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	2	Råstoffutvinning	Bredåsveien		
Innspill	20	Brenna Gravemaskindrift	Gnr/bnr.:	165/1	Areal: Ca. 30 daa



Arealet har omtrentlig avgrensning

Dagen formål	Råstoffutvinning, LNFR
Ønsket formål	Råstoffutvinning
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	
Dyrka/dyrkbar jord	Nei
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Ja, sommer og høstbeite
Verneområder	Nei, men ligger nært områder registrert som våtmarker (miljøstatus.no)
Snaufjell	Nei
Vassdrag	Bekk gjennom området
Myr	Nei, men grenser inntil myr
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Registrert friluftsområde uten tilrettelegging Jyltingsmarka
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde flom
Faglig vurdering	Det er masseuttak i området i dag. Deler av dette er avsatt til masseuttak i gjeldende kommuneplan, men ikke hele. I tillegg til å få stadfestet eksisterende arealbruk, er det ønske om å utvide området for massetak østover. Da det er masseuttak i området i dag, og deler av området allerede er avsatt til formålet, anbefales det å ta med innspillet videre til konsekvensutredning. I konsekvensutredningen vil en eventuell utvidelse av uttaksområdet vurderes opp mot hensyn som reindrift, omkringliggende våtmarker, flom og overvann og artsmangfold.
Faglig anbefaling	Innspillet tas med videre til konsekvensutredning
K.styremøte xx.yy.23	

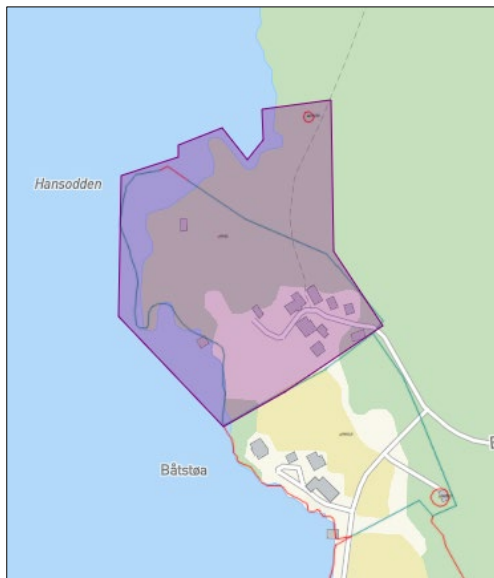
Silingsomr.	3	Spredt fritidsbebyggelse	Fonnåsgrenda		
Innspill	25	Hilde Amundsen	Gnr/bnr.:	3/72	Areal: Ca. 7daa



Dagen formål	LNFR, Råstoffutvinning
Ønsket formål	LNFR- spredt fritidsbebyggelse
Tilliggendereguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Fonnåskroken massetak
Dyrka/dyrkbar jord	Nei
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Nei
Verneområder	Nei
Snaujell	Nei
Vassdrag	Nei
Myr	Nei
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Registrert friluftsområde - nærturterreng Engerdalen
Naturfarer (flom og skred)	Nei
Faglig vurdering	<p>Foreslått område er en forlengelse av areal avsatt til LNFR- spredt boligbebyggelse i gjeldende plan. Området ligger sentralt i Heggeriset. Innenfor området er det i dag både boliger og fritidsboliger. Deler av foreslått område har formålet råstoffutvinning og sikringsone viktig grusressurs. Området berøres av reguleringsplan for eksisterende massetak.</p> <p>Innspillet innebærer tilrettelegging for kombinert bolig- og fritidsbebyggelse, og bør ses i sammenheng med andre innspill på temaet. Det anbefales at det gjøres en prinsipiell avklaring av om det er ønskelig med en blanding av bolig - og fritidsbebyggelse, og eventuelt i hvilken utstrekning. Innspillet må vurderes med bakgrunn i en slik avklaring. Eventuell endring av arealbruk som følge av dette konsekvensutredes.</p>

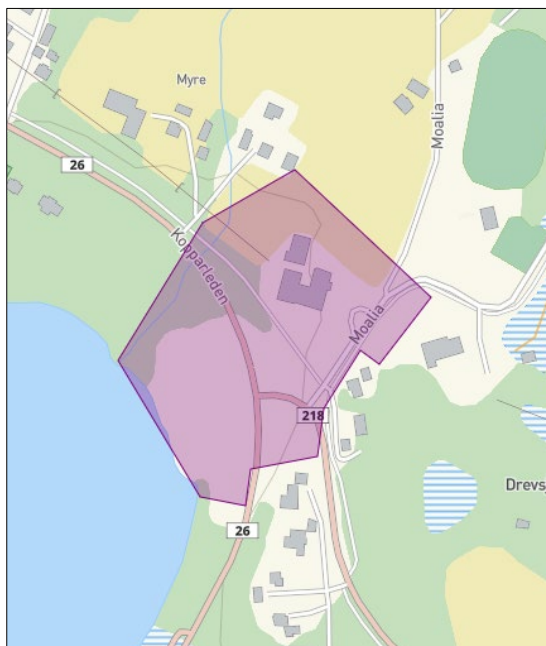
	Hensynet til området avsatt til massedeponi avklares i denne forbindelse.
Faglig anbefaling	Innspillet vurderes etter en prinsipiell avklaring om blandet bolig og fritidsformål. Nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	4	Fritids- og turistformål	Båtstø camping, Elgå		
Innspill	27	Båtstø camping	Gnr/bnr.:	164/32	Areal: Ca. 63daa



Dagen formål	LNFR, Fritids- og turistformål
Ønsket formål	Fritids- og turistformål
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Deler av området omfattes av reguleringsplan for Elgå
Dyrka/dyrkbar jord	Noe dyrkbar mark ved Sandvika og rundt etablert bebyggelse
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Ja, vår, sommer og høstbeite
Verneområder	Nei
Snaufjell	Nei
Vassdrag	Ligger ved Femund
Myr	Nei
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Registrert som svært viktig friluftsområde- nærturterreng Elgå
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde Flom
Faglig vurdering	Innspillet gjelder en stadfestelse av eksisterende arealbruk. Området brukes i dag i forbindelse med driften av Båtstø camping. Kun deler av campingen omfattes av reguleringsplan for Elgå, og område avsatt til fritids- og turistformål i gjeldende kommuneplan. Det er kommet flere innspill på utvikling av bolig - og fritidsbebyggelse, og utvikling av næringsliv og turisme på Elgå. Innspillene om utvikling av Elgå bør ses i sammenheng. Med utgangspunkt i en samlet vurdering avklares fremtidig arealbruk på Elgå, og nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
Faglig anbefaling	Det gjøres en samlet vurdering av innspill til arealbruk i Elgå. Nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	5	Næringområde	Drevsjø		
Innspill	28	Østlandet motorservice	Gnr/bnr.:	Areal:	Ca. 63daa



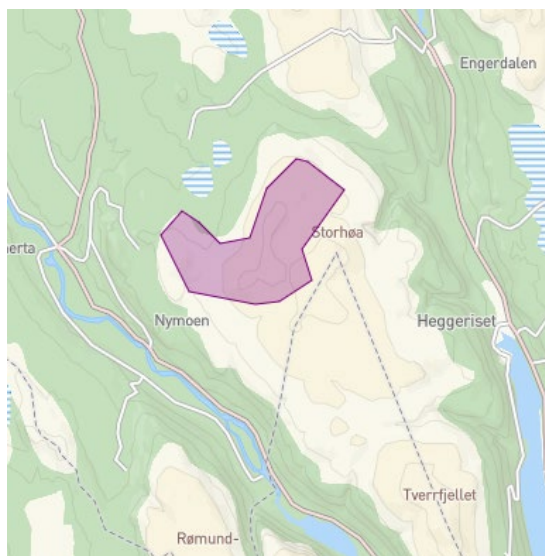
Dagen formål	LNFR, reguleringsplan Drevsjø nordre
Ønsket formål	Næringsformål
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Omfattes av reguleringsplan Drevsjø nordre
Dyrka/dyrkbar jord	Ja
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Vår, sommer, høst
Verneområder	Nei
Snaufjell	Nei
Vassdrag	Drevsjøen, bekk
Myr	Ja
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Svært viktig friluftsområde- nærturterreng
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde flom
Faglig vurdering	Det er ønske om å legge til rette for næringsarealer sentralt på Drevsjø. Det er flere innspill som peker på behov for næringsarealer her, og det anbefales at det gjøres en samlet vurdering av næringsområder på Drevsjø. Nødvendige endringer i arealbruk, som følge av vurderingen, konsekvensutredes.
Faglig anbefaling	Det gjøres en samlet vurdering av innspill til næringsområdet på Drevsjø. Nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	6	Nærmiljøanlegg	Sømådalen		
Innspill	29	Samfunnshuset Skogtun	Gnr/bnr.:	162/1/18	Areal: Ca 1,6daa



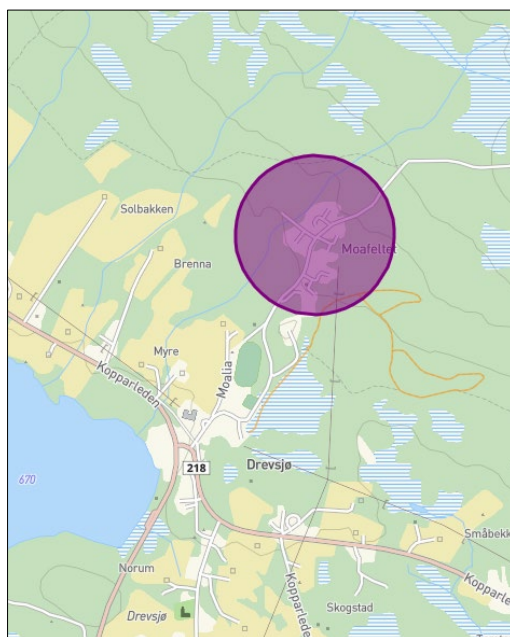
Dagen formål	Frrområde, mindre del med offentlig- og privat tjenesteyting
Ønsket formål	Nærmiljøanlegg
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	
Dyrka/dyrkbar jord	Nei
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Nei
Verneområder	Nei
Snau fjell	Nei
Vassdrag	Nei
Myr	Nei, men ligger inntil myr
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Svært viktig friluftslivsområde - Sømådalen
Naturfarer (flom og skred)	Nei
Faglig vurdering	Skogkledt området inntil fotballbanen ved Skogtun. Det er allerede noe tilrettelagt for aktivitet/bruk av skogområdet. Det anbefales å ta med innspillet videre til konsekvensutredning.
Faglig anbefaling	Innspillet tas med videre til konsekvensutredning
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	7	Vindkraftverk	Buhøgda/Gråkletten		
Innspill	31	Norsk Vind	Gnr/bnr.:	161/1	Areal: 15 km ²



Dagen formål	LNFR
Ønsket formål	Vindkraftverk
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	
Dyrka/dyrkbare jord	Nei
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Nei
Verneområder	Nei
Snau fjell	Ja
Vassdrag	Ja, flere vassdrag i området
Myr	Ja, på deler av området
Kulturminner	Ja, området omfatter et større massefangstanlegg for rein; ledegjerder, buestillinger, mulig gravhaug. Datering jernalder – middelalder. Dette er betegnet som et nasjonalt viktig kulturmiljø. Kulturminnene er automatisk fredet etter Kulturminneloven.
Natur- eller friluftsområde	Registrert som viktig friluftsområde Kvitvola- Storhøa
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetssoner flom langs flere elver
Faglig vurdering	Innspillet omfatter utbygging av vindkraftverk på 10 – 30 turbiner. Innspillet kommer ikke i konflikt med dyrkamark, skog eller vernede områder. Det berører heller ikke beiteområder for reindrifta. Området ligger i sin helhet på snau fjellet, som er sårbart for inngrep. Området er et viktig friluftsområde. Sentralt innenfor området som er spilt inn ligger et større massefangstanlegg med nasjonale verdi. Omfanget av tiltaket er stort, og med bakgrunn i konsekvensene dette vil ha for fjellområdet og kulturminnene i området anbefales det ikke å ta innspillet med videre til konsekvensutredning. Innspillet kommer i direkte konflikt med flere oppsatte silingskriterier i vedtatt planprogram.
Faglig anbefaling	Innspillet siles ut, og tas ikke med videre til konsekvensutredning.
K.styremøte xx.yy.23	

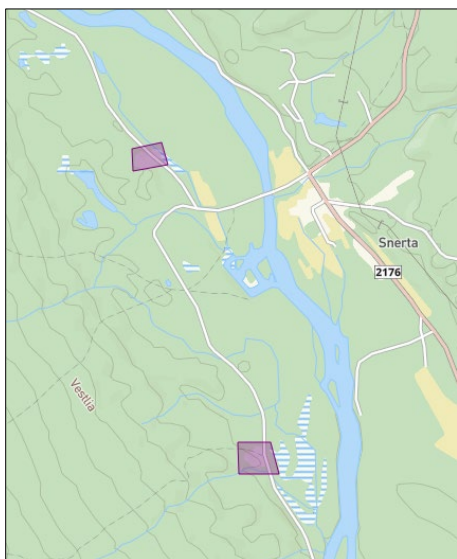
Silingsomr.	8	Utvidelse av Moalia boligfelt	Drevsjø		
Innspill	34	Fredheim Transport	Gnr/bnr.:	165/1	Areal:



Moafeltet er markert på kartet

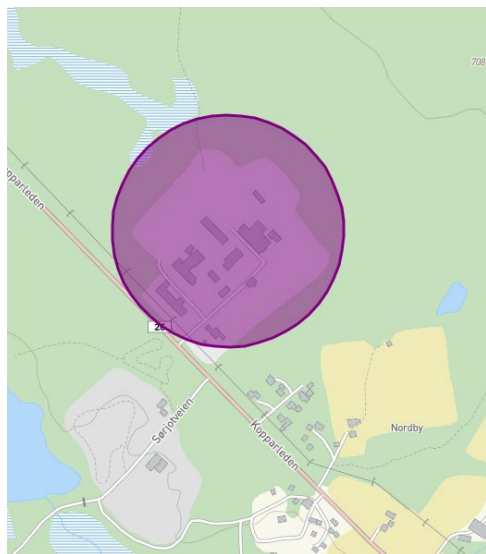
Dagen formål	LNFR og friområder (områdene rundt eksisterende boligfelt)
Ønsket formål	Boligbebyggelse
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Reguleringsplan Drevsjø sentrum Reguleringsendring Drevsjø nordre Detaljregulering for boliger ved Drevsjø Reguleringsendring Moafeltet
Dyrka/dyrkbar jord	Områder dyrkbar jord vest for Moaliaveien
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Vår, sommer og høst
Verneområder	Nei
Snau fjell	Nei
Vassdrag	Bekk gjennom området
Myr	Områder med myr rundt dagens boligfelt
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Nærturterreng Drevsjø
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde flom knyttet til bekk
Faglig vurdering	Innspillet gjelder utvidelse av boligfeltet på Moalia. Område for utvidelse er ikke spesifisert. Det anbefales å ta med innspillet videre til konsekvensutredning.
Faglig anbefaling	Innspillet tas med videre til konsekvensutredning
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	9	Utvidelse av områder for råstoffutvinning	Snerta nord og Snerta sør		
Innspill	34	Fredheim Transport	Gnr/bnr.:	161/1	Areal:



Dagen formål	Råstoffutvinning, LNFR
Ønsket formål	Råstoffutvinning
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	
Dyrka/dyrkbar jord	Nei
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Sommer og høst
Verneområder	Nei
Snaufjell	Nei
Vassdrag	Trysilelva
Myr	Nei, men ligger inntil
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Stort turområde uten tilrettelegging Rømmundfjellet-Kastfloia
Naturfarer (flom og skred)	Aktsonhetsområde flom ved begge områder
Faglig vurdering	Innspillet omfatter to eksisterende massetak. Snerta nord er avsatt til råstoffutvinning i gjeldende plan. Snerta sør ligger som LNFR – område. Det anbefales at innspillet til massetak tas med videre til konsekvensutredning for å få vurdert stadfestelse av eksisterende arealbruk og eventuelt muligheten for eventuell utvidelse av område for massetak. Hensynet til flom vil bli avklart i konsekvensutredningen. 300 m sør for Snerta nord ligger et mindre område avsatt til råstoffutvinning i gjeldende kommuneplan. Her det også spor etter masseuttak /tiltak. For å få en helhetlig vurdering av grusuttakene i området må dette området også vurderes nærmere i forbindelse med konsekvensutredningen.
Faglig anbefaling	Innspillet tas med videre til konsekvensutredning, hvor de tre massetakene i området ses i sammenheng.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	10	Utvidelse industriareal Drevsjømoen	Drevsjø
Innspill	34	Fredheim Transport	Gnr/bnr.: Areal:



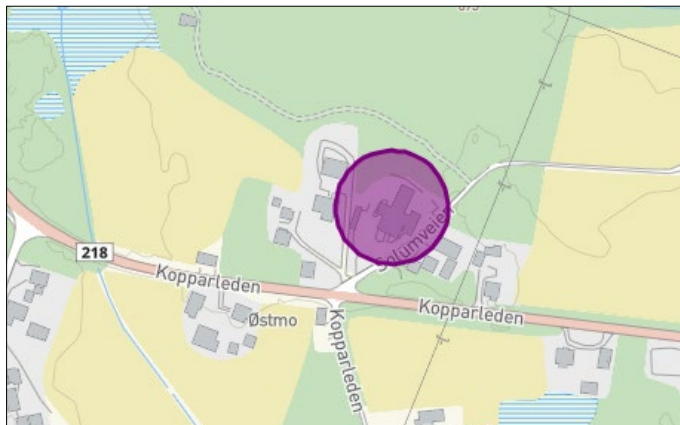
Dagen formål	LNFR
Ønsket formål	Industri
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Reguleringsplan Drevsjømoen
Dyrka/dyrkbar jord	Områder med dyrkbar jord nord og sør for dagens område
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Vår, sommer, høst, høstvinter
Verneområder	Nei
Snaujell	Nei
Vassdrag	Nei, mindre bekkeløp
Myr	Nei
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Registrert nærturterreng
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde flom knyttet til bekk i nord
Faglig vurdering	I reguleringsplan for Drevsjømoen er ligger det områder for utvidelse av industriområdet mot nord. Det er flere innspill som peker på behov for næringsarealer på Drevsjø. Det anbefales at det gjøres en samlet vurdering av næringsområder på Drevsjø. Nødvendige endringer i arealbruk, som følge av vurderingen, konsekvensutredes.
Faglig anbefaling	Det gjøres en samlet vurdering av innspill til næringsområdet på Drevsjø. Nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	11	Boligbygging	Drevsjø badestrand - Blokkodden		
Innspill	35	Ståle Sømåen	Gnr/bnr.:	165/1	Areal: 82daa



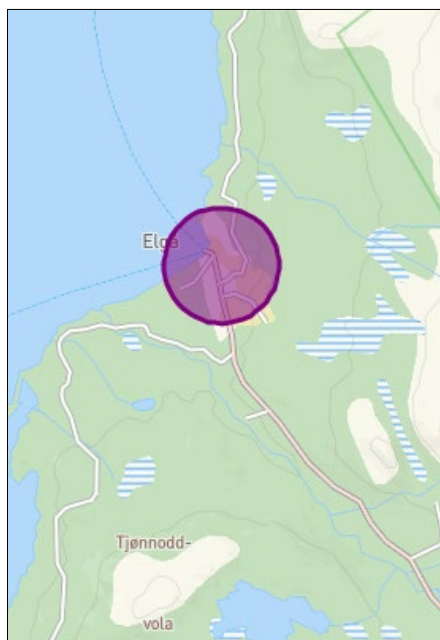
Dagen formål	Frrområde, offentlig og privat tjenesteyting
Ønsket formål	Boligbygging
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Reguleringsplan Drevsjø sentrum Reguleringsendring Drevsjø nordre Detaljregulering for boliger ved Drevsjø Reguleringsendring Moafeltet
Dyrka/dyrkbare jord	Dyrkbare jord
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Nei
Verneområder	Nei
Snaufjell	Nei
Vassdrag	Grenser til Drevsjøen
Myr	Noen områder ut mot Drevsjøen
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Svært viktig friluftsområde - nærturterreng
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde flom på deler av området
Faglig vurdering	Området som foreslås til boligbygging ligger sentralt på Drevsjø. Området kommer i konflikt med dyrkbare jord, friluftsliv, og har noen områder med aktsomhetsområde flom. Det anbefales at innspillet tas med videre til konsekvensutredning hvor hensynet til de nevnte temaene vil bli vurdert.
Faglig anbefaling	Innspillet tas med videre til konsekvensutredning.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	12	Næringsområde	Solumveien 6, Drevsjø		
Innspill	36	Sømåen AS	Gnr/bnr.:		Areal:



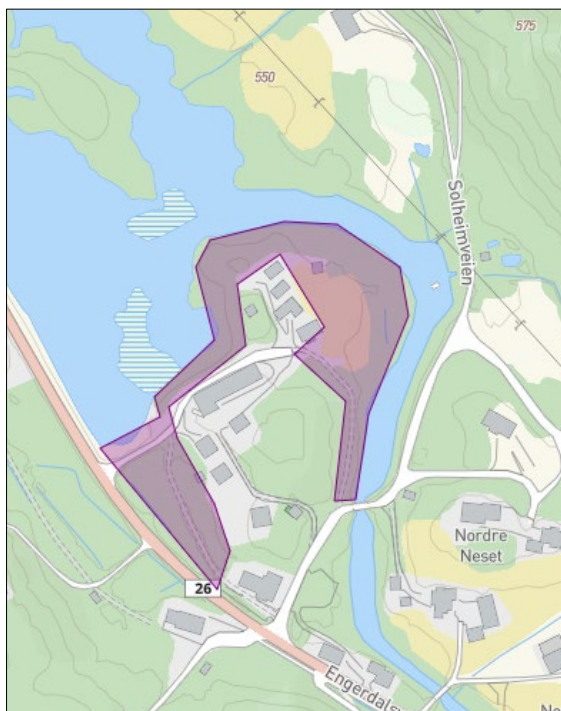
Dagen formål	LNFR
Ønsket formål	Næringsområde
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	
Dyrka/dyrkbar jord	Dyrkbar jord nord for området
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Vår, sommer, høst
Verneområder	Nei
Snau fjell	Nei
Vassdrag	Nei
Myr	Nei
Kulturminner	Nei
Natur- eller friluftsområde	Svært viktig friluftsområde- nærturterreng
Naturfarer (flom og skred)	Nei
Faglig vurdering	<p>Det er i dag næringsdrift på området. Innspillet innebærer en stadfestelse av gjeldende arealbruk i kommuneplanen. I tillegg er det ønske om å ha arealer for utvidelse av næringsområdet. Det er flere innspill som peker på behov for næringsarealer på Drevsjø. Det anbefales at det gjøres en samlet vurdering av næringsområder på Drevsjø. Nødvendige endringer i arealbruk, som følge av vurderingen, konsekvensutredes.</p> <p>Her må blant annet hensynet til dyrkbar mark, reindrift og friluftsliv avklares.</p>
Faglig anbefaling	Det gjøres en samlet vurdering av innspill til næringsområdet på Drevsjø. Nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	13	Bolig- fritid, næringsliv og turisme	Elgå		
Innspill	40	Ann Kristi og Per Arne Røsten, Birgit og Joar Elgåen	Gnr/bnr.: Flere eiendommer sentralt på/ved Elgå		Areal:
	41	Elgå vel og Elgå Idrettslag			
	44	Femund Friluftsliv AS			
	21	Svahken Sitje (nytt slakteanlegg)			



Dagen formål	Ulike formål
Ønsket formål	Bolig- fritid, næringsliv og turisme
Tilliggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Reguleringsplan for Elgå fra 1983
Dyrka/dyrkbare jord	Områder med fylldyrket og dyrkbare jord
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Vår, sommer høst
Verneområder	Nei
Snau fjell	Nei
Vassdrag	Ja, Femund og bekker
Myr	Nei
Kulturminner	Ja, verneverdige og automatisk fredet
Natur- eller friluftsområde	Svært viktig friluftsområde - nærturterreng
Naturfarer (flom og skred)	Aktsomhetsområde flom
Faglig vurdering	Det er kommet flere innspill på utvikling av bolig - og fritidsbebyggelse, og utvikling av næringsliv og turisme på Elgå. Innspillene om utvikling av Elgå bør ses i sammenheng. Med utgangspunkt i en samlet vurdering avklares fremtidig arealbruk på Elgå, og nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes. Innspillet til ønsket om nytt slakteanlegg i nærheten av Elgå er ikke kartfestet, men tas med videre som en del av den helhetlige vurderingen av Elgå- området.
Faglig anbefaling	Det gjøres en samlet vurdering av innspill til arealbruk i Elgå. Nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	14	Camping/bobil	Engerdal sentrum		
Innspill	45	Bobil/stoppeplass med strøm	Gnr/bnr.:	14/384	Areal:
	47	Camilla og Bård – Tore Brovold			Ca. 12 daa



Dagen formål	Frrområde
Ønsket formål	Camping ev. bobil
Tilleggende reguleringsplan(er)/eksisterende fritidsbebyggelse	Detaljregulering Engerdal sentrum
Dyrka/dyrkbar jord	Noe
Skog med høy bonitet	Nei
Beiteområder rein	Nei
Verneområder	Nei
Snaujell	Nei
Vassdrag	Lille Engern, Søndre Engeråa
Myr	Nei
Kulturminner	Ja
Natur- eller friluftsområde	Svært viktig friluftsområde, Engeråavassdraget.
Naturfarer (flom og skred)	Ja, aktsomhetsområde flom
Faglig vurdering	Innspillene er vurdert samlet da de i hovedsak gjelder for samme område. Ønsket formål er camping/ bobilparkering. Området omfattes i dag av detaljregulering for Engerdal sentrum. Området som foreslås omfattes i stor grad av aktsomhetsområde flom. I tillegg berører det et kulturminne. Det anbefales derfor ikke å videreføre innspillene til konsekvensutredning.
Faglig anbefaling	Innspillene siles ut, og tas ikke med til konsekvensutredning
K.styremøte xx.yy.23	

Silingsomr.	15	Områder for deponi av masser	
Innspill 12		Engerdal kommuneskoger KF	Djupdalen og Kallvasshølet
Innspill 20		Brenna Gravemaskindrift	Skytterhusgrustaket
Innspill 7		Statskog	Generelt innspill
Innspill 9		Prosjektet Stedsutvikling Drevsjø-Blokkodden	Generelt innspill
			Det er kommet flere innspill på behov for arealer avsatt til deponi for rene masser. Som tabellen over viser er konkret plassering gitt i innspill 12 og 20, mens det i andre innspill pekes på et generelt behov for deponiområde.
Faglig vurdering			For å finne godt egnede arealer for deponi må de enkelte innspillene ses i sammenheng. Det anbefales derfor at det gjøres en samlet vurdering av de innspilte områdene. Med utgangspunkt i en slik samlet vurdering avklares fremtidig arealer for deponi, og nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
Faglig anbefaling			Det gjøres en samlet vurdering av innspill til deponiområde. Nødvendige endringer i arealbruk konsekvensutredes.
K.styremøte xx.yy.23			

Innspill tilknyttet fritidsbebyggelse

Innspill	Fra	Område	
1	Statsforvalter		Forventer at arealreserve utredes.
7	Statsskog		Ønsker dialog rundt områder for fritidsbebyggelse.
11	Statens vegvesen		Positivt at kommunen tar en gjennomgang av eksisterende områder avsatt til fritidsbebyggelse.
12	Kommuneskogen		Flere innspill til utvidelse av områder for fritidsbebyggelse; Lisetra (6-10 tomter), Røstervollen (6.-10 tomter), Tangen (50 tomter).
13	Ida Brennodden		Bør legges opp til arealnøytralitet
14	Per Jørgen Høye		Arealreserven for fritidsboliger i Engerdal er for høy.
15	Jan Erik Nordgård	Volbrenna	Innspill for omtrent 40 nye hytter
16	8 grunneiere	Nyseterskarven	Endring og utvidelse av hytteområder ved Nyseterskarven. Ukjent antall tomter.
17	Engerdal utmarkslag	Østfjellet	Spiller inn en rekke områder til utvidelse og fortetting av hytteområde. Ukjent antall tomter.
22	Erling Søgård		Kommunen må ta politisk styring over hyttebygging.
33	Thor Hornseth Edstrøm	Femundveien	Ønsker 9 daa avsatt for fritidsbebyggelse. Ukjent antall tomter
42	Line Sundet	Ulvåberget	Spiller inn et område som bør vurderes tatt ut av gjeldende plan.
46	Terje Langfloen	Østfjellet	Spiller inn utvidelse av område for fritidsbebyggelse. Ukjent antall tomter.
48	Martin Waldal jr. og Lena Kristiansen	Valdalen gård	Spiller inn område for utvidelse av hytteområde. 4 nye hytter.

Faglig anbefaling:

Det gjøres en samlet vurdering av fritidsbebyggelse i kommunen, hvor beregning og vurdering av eksisterende områder i kommuneplan, samt tomterreserve, legges inn. Denne forelegges for politisk behandling.