Referat fra oppstartsmøte kommuneplan 2011 - 2025 på Femundsvika Gjestestue den 30.06.2011

Tilstede fra kommunen: Prosjektleder Helge Bakke fra Feste Nordøst AS, Enhetsleder Markus Pettersen, Ordfører Reidar Åsgård

Tilstede ellers: 9 personer.

Reidar Åsgård ønsket velkommen og holdt en kort innledning. Kommunen er inneforstått med at det er utfordrende å revidere samfunnsdel og arealdelen samtidig, men vi er klar for denne utfordringen. Kommunen har engasjert konsulentfirmaet Feste Nordøst AS som ekstern prosjektleder og det er lagt opp til en stram fremdriftsplan, med målsetting om endelig vedtak i kommunestyret innen 01.07.2012.

Samfunnsdelen skal klarlegge strategier og overordnede målsettinger for Engerdal kommune. Det vedtatte planprogrammet har pekt ut befolkningsvekst frem mot år 2020 som hovedutfordringen, mens høy verdiskapning er det gjennomgående satsingsområdet.

For å oppnå dette legges følgende strategier til grunn:
1. Engerdal som god bokommune
2. Engerdal som god oppvekst- og kulturkommune
3. Engerdal som god næringskommune
4. Engerdal som god opplevelses- og aktivitetskommune
5. Engerdal som god service og tjenesteutvikler
6. Arealmessig utvikling (arealdelen)

Helge Bakke foretok så en kort gjennomgang av rammene for kommuneplanarbeidet. Utarbeidelse og behandling av kommuneplanen skjer etter plan- og bygningslovens kapittel 11. Her fremgår bl.a at alle kommuner skal ha en samlet kommuneplan som omfatter samfunnsdel med handlingsdel (økonomiplan) og arealdel. Kommuneplanen skal være kommunens overordnede styringsdokument. Den skal gi rammer for virksomhetenes planer og tiltak og planer for bruk og vern av arealer i kommunen.

Revisjonen tar utgangspunkt i gjeldende samfunnsdel og arealdel, samt kommunedelplanen for fritidsbebyggelse. Videre må det også tas hensyn til overordnede planer og retningslinjer.

Arealdelen skal vise sammenhengen mellom samfunnsutvikling og arealbruk. Den skal videre angi hovedtrekkene i arealbruken og gi rammer og betingelser for nye tiltak og ny arealbruk. En arealdel omfatter arealkart, bestemmelser samt en planbeskrivelse med konsekvensutredning for alle nye tiltak. Den skal være en overordnet plan uten for sterk detaljering og den skal være fremtidsrettet og fleksibel.

Frist for innspill er satt til 12. august 2011.

Det vedtatte planprogrammet gir føringer for hvilke temaer som skal vurderes i denne revisjonen. I tillegg vil aktuelle tema være:

- Kommunedelplan for fritidsbebyggelse ble vedtatt 26.09.2009 med en total utbyggingsreserve på 1.584 hyttetomter. Det åpnes for en vurdering av mindre utvidelser, justeringer eller fortetting av eksisterende hytteområder.
- Videreutvikling av reiselivsområdet ved Femundsenden
- Videreutvikling av reiselivsområdet ved Elgå brygge
- Vindmøllepark på Gråhøgda
- Videreutvikling av Engerdal sentrum
- Videreutvikling av Engerdal Østfjell med aktivitetsområder, skiløyper med mer.
- Oppheving av gamle reguleringsplaner som ikke lengre er aktuelle
- For nye utbyggingsområder vil Engerdal kommune stille krav om grunneiersamarbeid der det er behov for dette for å sikre tilgang til friarealer.

Deretter var **ordet fritt**. Det kom bl.a innspill om følgende:

- Kommunen bør legge til grunn en liberal forvaltning av lovverket for å stimulere til bosetting. Store deler av kommunen er allerede båndlagt gjennom vern eller som reinbeiteområde. Vi må tørre å utnytte de andre områdene mer aktivt, må ofre litt for å få utvikling. Det bør f.eks åpnes for fradeling av store boligtomter/småbruk på 10-50 daa? Statskog og kommuneskogen som de største grunneierne bør også bidra til dette.
- Områder for spredt boligbygging må revideres, både i forhold til antall og utstrekning
- I forhold til utvikling av området ved Femundsenden bør det åpnes for fradeling av eks. utleiehytter ved Femundsvika, det bør også arbeides for anløp av rutebåten Femund II og for oppkjøring av ski- og hundeløyper.
- Reiselivet må videreutvikles, må også ha aktiviteter og opplevelser i tillegg til senger. Nye målgrupper krever større grad av tilrettelegging.
- Kommunen bør legge til grunn en liberal praktisering av lovverk knyttet til motorferdsel i utmark, f.eks i forhold til isfiskeløyper og oppkjøring av skiløyper.
- Det bør legges inn løyper for snøskuter i kommuneplanen
- Det bør legges inn skiløyper i kommuneplanen, målsettingen må være at vi skal bli best i landet på skiløyper.
- Engerdal som god bokommune; viktig med et variert botilbud, både eneboliger, leiligheter, småbruk osv. Det må bygges flere kommunale boliger, med livsløpsstandard. Omdisponering av hytter til helårsbolig må tillates – men fortsatt bare som midlertidig løsning? Mange småbruk og boliger benyttes kun som fritidsbolig, det bør derfor igangsettes et prosjekt for at disse skal tas i bruk som helårsbolig.
- Letingen etter ”noen”, dvs den driftige personen som skal dra i gang nye tiltak, må avsluttes og folk må lære seg å ta tak i ting sjøl. Må prøve å påvirke holdninger slik at det å prøve noe nytt blir oppfattet som positivt, og at både det å lykkes og å mislykkes blir akseptert.

Engerdal 06.07.2011

Markus Pettersen
Referent